###### Изменения в «Условия осуществления депозитарной деятельности (Клиентский регламент) «АЛОР БАНК» (ОАО)», утвержденные Приказом и.о. Председателя Правления «АЛОР БАНК» (ОАО)» от 10 ноября 2014 г. № 01-11-10/10 и введенные в действие с 21 ноября 2014г.

1. Добавить в раздел 11.2 Условий следующие пункты:

11.2.1.8.Особенности приема на учет и/или хранение ипотечной закладной.

Закладная принимается на депозитарный учет и/или хранение при наличии отметки с наименованием Депозитария, местом его нахождения и указанием вида учета - временным или обязательным.

11.2.2.10 Особенности снятия с учета и/или хранение ипотечной закладной.

11.2.2.10.1. При снятии с депозитарного учета закладной на закладной Депозитарием делается запись об обременениях и о сделках, которые согласно  внесенным в систему депозитарного учета записям по счетам депо действуют в отношении данной закладной на момент прекращения её депозитарного учета в данном депозитарии.

11.2.2.10.2 При обязательном депозитарном учете закладной, депонент указывает в поручении по списанию закладной цель снятия с учета закладной:

* для передачи ее в другой депозитарий;
* для предоставления судам
* для предоставления правоохранительным органам, судебным приставам-исполнителям, имеющим в производстве дела, связанные с объектами недвижимого имущества и (или) их правообладателями;
* для передачи ее в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

2. Добавить в список Приложений к Условиям приложение №10а «Поручение на инвентарную операцию (закладная)» (Приложение №1 к настоящему Приказу) и приложение №16 «Акт приема-передачи ценных бумаг (закладные)» (Приложение №2 к настоящему Приказу).

***Приложение №10а***

***к Условиям осуществления***

***депозитарной деятельности***

**«АЛОР БАНК» (ОАО)**

|  |
| --- |
| **«АЛОР БАНК» (ОАО)** |

|  |  |
| --- | --- |
| **10** | **ПОРУЧЕНИЕ НА ДЕПОЗИТАРНУЮ ОПЕРАЦИЮ (ЗАКЛАДНАЯ) №\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |
| --- | --- |
| Дата подачи поручения |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и номер счета ДЕПО |  |
|  |  |
| Наименование и номер раздела счета |  |
|  |  |
|  |  |
| **ДЕПОНЕНТ** |  |
| Контактное лицо |  |

Наименование ценной бумаги\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Залогодатель/Заемщик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Первоначальная сумма основного обязательства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)руб.

|  |  |
| --- | --- |
| цифрами | Прописью |

Количество ЦБ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)шт.

|  |  |
| --- | --- |
| цифрами | Прописью |
| **Тип операции** | **Тип сделки** |
| 🞎 Прием ценных бумаг🞎 Снятие ценных бумаг🞎 Перевод ценных бумаг1. 🞎 Перемещение ценных бумаг
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 | 🞎 Купля/Продажа🞎 Наследование🞎 Дарение🞎 для передачи ее в другой депозитарий 🞎 для предоставления судам🞎 для предоставления правоохранительным органам🞎 для предоставления судебным приставам- исполнителям🞎 для передачи ее в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав |

**Основание для проведения операции** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Подпись Депонента**(распорядителя счета) |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)М.П. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата и время приема поручения**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Исполнено** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**Обработано** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата и времяПодпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | дата и времяИсполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

***Приложение№16***

***к Условиям осуществления***

***депозитарной деятельности***

 ***«АЛОР БАНК» (ОАО)***

|  |
| --- |
| **«АЛОР БАНК» (ОАО)** |

**Акт**

**приема – передачи ценных бумаг (закладные)**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Москва

Настоящий Акт составлен в том, что Депозитарий «АЛОР БАНК» (ОАО), именуемый в дальнейшем «Депозитарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, передал/получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемой в дальнейшем «Депонент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, получил/передал следующие закладные:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО Заёмщика | № государственной регистрации закладной по ипотеке | дата государственной регистрации  | Сумма займа составляет, руб. |
|  |  |  |  |  |

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **ДЕПОЗИТАРИЙ:** | **ДЕПОНЕНТ:** |
| «АЛОР БАНК» (ОАО)Место нахождения банка: 115419, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д.5, корп.2ИНН/КПП 7831000034/775001001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.  |